



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 1629/2024

(conexat cu dosare de executare silita nr. 1644/2024 si nr. 896/2024)

Nr. 16/18.12.2024

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererile prin care creditorii **DUMITRASC Ioan Ingritte** cu domiciliul in Bacau - 600324, Str. Aeroportului nr. 13, Judetul Bacau, **SANTIERUL NAVAL MANGALIA S.A.** cu sediul in Mangalia - 905500, Str. Intrarea Portului nr. 1, Judetul Constanta si **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti - 013682, Sos. Bucuresti-Ploiesti nr. 9-13, et. 2, Sector 1 si cu adresa de corespondenta in mun. Constanta, str. Industriala, nr. 2A, judetul Constanta, ne-au solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Sentinta civila nr. 623/23.09.2024, pronuntata de Tribunalul Bacau in dosarul nr. 562/110/2023, Sentinta civila nr. 1103/10.07.2024, pronuntata de Judecatoria Mangalia in dosarul nr. 1994/254/2024, Factura nr. 298504/31.10.2023, Factura nr. 300894/30.11.2023, Factura nr. 302424/31.12.2023, Factura nr. 308947/31.01.2024, Factura nr. 311200/29.02.2024, Factura nr. 315085/31.03.2024**, împotriva debitoarei **GRUP SERVICII PETROLIERE SHIPYARD S.R.L.**, cu sediul in Voluntari - 077190, Sos. Pipera-Tunari nr. 97, corp C5, etaj parter, cam. 3, Judetul Ilfov si cu sediu secundar/ punct de lucru in municipiul Constanta, PORT MIDIA, DANA 10, Judetul Constanta, executarea silita fiind incuviintata prin **Incheierea nr. 15498/22.10.2024, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 29227/212/2024, Incheierea nr. 15454/21.10.2024, pronuntata de Judecatoria Constanta in dosarul nr. 29554/212/2024, Incheierea nr. 7965/22.05.2024, pronuntata de Judecatoria CONSTANTA in dosarul nr. 14353/212/2024.**

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de **22.01.2025, ora 10:00**, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a **imobilului situat in Constanta - 900725, Str. Traian nr. 51, Judetul Constanta, compus din constructia C1-sediu banca, 8 niveluri, -2+S+D+P+2E+NT, in suprafata construita la sol de 1.507 mp, avand destinatie constructie constructii administrative si social culturale, care are numar cadastral 224566-C1 si carte funciara deschisa nr. 224566-C1, proprietatea debitoarei GRUP SERVICII PETROLIERE SHIPYARD S.R.L., CIF: 17555561, J23/6287/2023, constructie edificata pe terenul intravilan in suprafata din acte de 2.201 mp si suprafata masurata de 2.202 mp, proprietatea MUNICIPIULUI CONSTANTA, care are numar cadastral 224566 si carte funciara deschisa nr. 224566 Constanta, asupra caruia debitoarea detine un drept de SUPERFICIE (FOLOSINTA).**

Pretul de pornire al licitatiei este de **15.710.085,00 Lei + T.V.A.**



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”I” C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vânzare contine un numar de doua pagini.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA**

